

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«06» июля 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 886 от «05» июля 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

И.о. заместителя директора МКУ «Служба технического контроля»
Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Кравченко Д.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

зам. генерального директора ООО УК «Благо»
должность
Муравьев Александр Васильевич
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»
наименование организации
в соответствии с договором № 128/20 от 17.12.2020
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТОСП-СК»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 02.04.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.07.2021 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.06.2021 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-3

2. КС-2 № 1-5

3.

4.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

**Члены
комиссии**

подпись

Туницкая О.Г.

расшифровка подписи

Березовский А.В.

расшифровка подписи

Кравченко Д.Н.

расшифровка подписи

Мурованов Н.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

И.о. заместителя директора

МКУ «Служба технического контроля»

должность

подпись

О.Г. Туницкая

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от
15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах города Тюмени»

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	128/20		
		дата	17	12	2020
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	05.05.2021	с 02.04.2021	по 28.04.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 343 087,57	2 343 087,57	2 343 087,57
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 343 087,57	2 343 087,57	2 343 087,57
Итого					2 343 087,57
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 343 087,57
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					11 715,44
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 331 372,13
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 331 372,13



Подрядчик

М.П.

Технический Заказчик

М.П.

Директор
(должность)



И.о.директора
(подпись)

(подпись)

Березовский А.В.
(расшифровка подписи)

(подпись)

Тропин А.С.
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД		Код
		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 128/20
		дата 17 12 2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	17.06.2021	02.04.2021	16.06.2021

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 462 142,23	3 462 142,23	1 119 054,66
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 462 142,23	3 462 142,23	1 119 054,66
Итого					1 119 054,66
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 119 054,66
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					5 595,27
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 113 459,39
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 113 459,39

Подрядчик	Директор (должность)	(подпись)	Березовский А.В. (расшифровка подписи)
М.П.			
Технический Заказчик	Директор (должность)	(подпись)	Елизаров В.И. (расшифровка подписи)
М.П.			

		Форма по ОКУД	Код 0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО «ТОСП-СК»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО			
	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д.2	по ОКПО			
Объект					
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	128/20	
			дата	17	12 2020
		Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	02.07.2021	с	по
			02.04.2021	28.06.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 688 958,55	4 688 958,55	1 226 816,32
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 688 958,55	4 688 958,55	1 226 816,32
Итого					1 226 816,32
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 226 816,32
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					6 134,08
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 220 682,24
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 220 682,24

Подрядчик	Директор (должность)	(подпись)	Березовский А.В. (расшифровка подписи)
М.П.			
Технический Заказчик	Директор (должность)	(подпись)	Елизаров В.И. (расшифровка подписи)
М.П.			